

Balansräkning 2013.12.31

| | Not | 2013 | 2012 |
|--|-----|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Förvaltningsfastigheter | 9 | 268 907 409 | 274 335 197 |
| Maskiner och inventarier | 10 | 1 257 495 | 1 318 542 |
| Pågående ny- och ombyggnader | 11 | 1 241 980 | 1 194 978 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Aktier och andelar | 12 | 475 025 | 431 561 |
| Uppskjuten skattefordran | 13 | 696 270 | 748 490 |
| Summa anläggningstillgångar | | 272 578 179 | 278 028 768 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager | | 247 774 | 274 836 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Hyses- och kundfordringar | 14 | 392 607 | 386 852 |
| Övriga fordringar | | 113 282 | 555 390 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 944 880 | 1 175 511 |
| Kassa och bank | 15 | 8 632 206 | 9 993 241 |
| Summa omsättningstillgångar | | 10 330 749 | 12 385 830 |
| Summa tillgångar | | 282 908 928 | 290 414 598 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 | | |
| Eget kapital | 16 | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Reservfond | | 17 500 000 | 21 000 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst/förlust | | -8 453 | -1 134 740 |
| Årets resultat | | 956 001 | -2 373 713 |
| Summa eget kapital | | 23 447 548 | 22 491 547 |
| Avsättningar | 17 | 5 543 990 | 4 679 765 |
| Långfristiga skulder | 18 | 238 607 000 | 247 307 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 4 289 542 | 5 112 526 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 321 699 | 254 168 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 19 | 10 699 149 | 10 569 592 |
| Summa kortfristiga skulder | | 15 310 390 | 15 936 286 |
| Summa eget kapital och skulder | | 282 908 928 | 290 414 598 |
| Ställda panter | | inga | inga |
| Ansvarsförbindelse | | | |
| Garantibelopp Fastigo | | 158 528 | 150 291 |