

# Information till VSBo:s hyresgäster

## Nästa års hyror

Nästa års hyror är nu förhandlade. Hyran (kallhyra) höjs med 22:00 / kvm och år. För en lägenhet på 64 kvm innebär detta 117:- i månaden.

Smultronet och den nybyggda delen på Trygghetsboendet på Slätten får en höjning på 10:00 / kvm.

## Allmännyttans energi-sparkampanj

Allmännyttans energisparkampanj går vidare. Nu när det har blivit kallare går det åt mycket energi till uppvärmning. Då är det viktigt att vi hushållar med värmen för att minska kostnaderna och spara på miljön.

Några saker att tänka på:

- 🌸 Vädra snabbt, inte ett fönster på glänt hela tiden
- 🌸 Inga möbler eller tjocka gardiner framför elementen
- 🌸 Diska i balja, inte under rinnande vatten
- 🌸 Duscha snabbt, sjunga kan Du göra efteråt

På [www.allmannyttan.se](http://www.allmannyttan.se) finns fler tips, tester, spel mm.



## Koll på brand

Vi skickar med en liten broschyr om brandsäkerhet. Läs den! Det tar inte lång stund och kan vara avgörande för Din och andras säkerhet. Gå gärna in på [www.dinsakerhet.se/brand](http://www.dinsakerhet.se/brand) för ytterligare information.

## God Jul och Gott Nytt År!

Vi önskar alla våra hyresgäster en lugn och skön helg. Som vanligt är det en bra tid att kontrollera att brandvarnaren fungerar. Och var försiktiga med levande ljus. Kontoret är som vanligt bemannat alla arbetsdagar. Om Ni behöver assistans så finns vi på plats.



# Det får inte ligga saker i trapphuset!

- ♥ Räddningspersonal kommer inte fram om det brinner eller någon behöver ambulans.
- ♥ Saker som ligger i trapphus kan börja brinna. Röken är ofta giftig.
- ♥ Våra lokalvårdare kommer inte åt att städa.
- ♥ Det ser stökigt ut.

Vi har påpekat detta många gånger men det tycks inte hjälpa. Våra städtjejer städar alla trapphus en gång i veckan. Nu gör vi så - efter årsskiftet - att om det ligger saker i vägen städar inte tjejerna.

Så plocka bort alla barnvagnar, cyklar, skor, pulkor, mattor.....**Allt!**

Är det dåligt med plats för cyklar och barnvagnar så hör av Er. Vi försöker ordna det så bra vi kan.

Vi förstår att det kan vara svårt med rollatorer och har ett visst överseende med dessa om dom inte är i vägen.



## Tillträde till lägenheten

Vår personal och företag vi anlitar arbetar ute i våra hus hela tiden med olika förbättringsarbeten. Ibland måste vi komma in i alla lägenheter i ett hus, tex för att kontrollera att ventilationen fungerar. Då delar vi ut lappar som Ni ska skriva på och sätta upp på dörren om vi får gå in med huvudnyckel när Ni inte är hemma. Många struntar i våra lappar och då får vi sitta och försöka ringa en massa människor som kanske inte ens svarar. Vi tappar en massa tid och det kostar extra om hantverkarna ska stå i trapphuset och vänta på att vi får tag på hyresgäster. Så **ta våra lappar på allvar**. Ring oss i förväg om lappen utgör ett problem eller om Ni undrar över något. Strunta inte i den.

## Hyresgästföreningen informerar

### Lokala Hyresgästföreningen Skillingaryd/Vaggeryd

LH Skillingaryd/Vaggeryd har under 2013 jobbat med verksamhet som kommit alla boende inom VSBo:s lägenhetsbestånd till del, bland annat genom bostadsmöten där alla boende inom VSBo bjudits in till något möte.

God Jul och Gott nytt år!

Hälsningar Lokala Hyresgästföreningen Skillingaryd/Vaggeryd